

Uchwała
Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej w Rzeszowie
z dnia 19 października 2023 r.

w sprawie zaopiniowania możliwości wydania decyzji o warunkach zabudowy AR-P.6730.8.6.2022.MW: Dwanaście budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej, dwa mury oporowe, zbiornik na wodę deszczową na działkach nr 764/1, 764/2, 764/3, 764/4 obr. 224 położonej w Rzeszowie przy ul. Stromej i Stokowej.

Na podstawie zarządzenia Nr VIII/2037/2022 Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 14 października 2022 r. w sprawie powołania, organizacji i trybu działania Miejskiej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej w Rzeszowie i Regulaminu Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej w Rzeszowie oraz art. 17 pkt 6 lit a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, z późn. zm.),

Miejska Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna w Rzeszowie
uchwala, co następuje:

§ 1

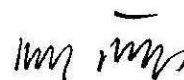
Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna rekomenduje skorygowanie wskaźników w decyzji o warunkach zabudowy i doprowadzenie ich do zgodności ze „wskaźnikami dla zabudowy szeregowej” opracowanymi przez MKUA dla zabudowy szeregowej:

1. Udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu inwestycji:
- strefa C – Ekologiczna - 50%.
2. Wysokość elewacji frontowej- 10 m.
3. Pozostawienie rezerwy pod rozbudowę dróg ul. Stokowej i ul. Stromej.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Miejskiej Komisji
Urbanistyczno – Architektonicznej



mgr inż. arch. Maciej Trybus