

Uchwała
Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej w Rzeszowie
z dnia 19 października 2023 r.

w sprawie zaopiniowanie możliwości wydania decyzji o warunkach zabudowy AR-P.6730.614.2023.JB2: 10 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej na działce nr16/13 obr. 226 w Rzeszowie przy ul. Myśliwskiej.

Na podstawie zarządzenia Nr VIII/2037/2022 Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 14 października 2022 r. w sprawie powołania, organizacji i trybu działania Miejskiej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej w Rzeszowie i Regulaminu Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej w Rzeszowie oraz art. 17 pkt 6 lit a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, z późn. zm.),

Miejska Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna w Rzeszowie
uchwala, co następuje:

§ 1

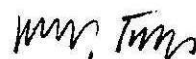
Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna rekomenduje skorygowanie wskaźników w decyzji o warunkach zabudowy i doprowadzenie ich do zgodności ze „wskaźnikami dla zabudowy szeregowej” opracowanymi przez MKUA dla zabudowy szeregowej:

1. Udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu inwestycji:
- strefa C – Ekologiczna - 50%
2. Szerokość elewacji frontowej pojedynczego segmentu - 6,8 m +/- 20%, przy zachowaniu przedstawionej we wniosku liczby segmentów- max. 4.
3. Wysokość elewacji frontowej- 9,5 m.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Miejskiej Komisji
Urbanistyczno – Architektonicznej



mgr inż. arch. Maciej Trybus