

PROTOKÓŁ ZE SPOTKANIA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA Z MIESZKAŃCAMI OSIEDLI: BARANÓWKA I GENERAŁA ANDERSA

Rzeszów, 30 listopada 2023 r.

Temat:

Spotkanie obywatelskie z mieszkańcami w ramach cyklu #RzeszówToMY.

Przewodniczący spotkania:

Spotkanie prowadził p. Konrad Fijołek, Prezydent Miasta Rzeszowa.

Uczestnicy spotkania:

Zastępca Prezydenta p. Jolanta Kaźmierczak, Sekretarz Miasta p. Marcin Stopa oraz rzeszowscy radni: p. Mirosław Kwaśniak – Wiceprzewodniczący Rady Miasta, Przewodniczący Komisji Edukacji, p. Tomasz Kamiński – Wiceprzewodniczący Rady Miasta, p. Robert Walawender – Przewodniczący Komisji ds. Rzeszowskiego Budżetu Obywatelskiego, p. Bożena Zięba – dyrektor Szkoły Podstawowej nr 25 oraz p. Mirosław Ruszała ze Stowarzyszenia „EKOSKOP”, który p. dyr. Ziębie wręczył dyplom za działania proekologiczne szkoły. W spotkaniu uczestniczyli również przewodniczący Rad Osiedli – p. radny Mateusz Maciejczyk (Baranówka) i p. Józef Tadla (Generała Andersa), dyrektorzy Wydziałów Urzędu Miasta i jednostek miejskich.

Mieszkańcy wymienionych osiedli.

Miejsce spotkania:

Sala sportowa Szkoły Podstawowej nr 25 w Rzeszowie.

Spotkanie poprzedził godzinny dyżur pracowników Urzędu Miasta, podczas którego mieszkańcy mogli złożyć wnioski i pisma, zapoznać się ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla osiedli, odwiedzić stanowiska kiermaszu organizacji pozarządowych, aktywnych na osiedlach.

Następnie p. Prezydent powitał mieszkańców, informując, że spotkania z mieszkańcami są już pewną tradycją, choć obecnie odbywają się one w nieco zmienionej formule, dzięki czemu mieszkańcy mają okazję zapoznać się z działaniami organizacji pozarządowych, a także uzyskać jak najwięcej informacji o mieście. Temu służyła także prezentacja krótkich filmików, uzupełnionych ustnym sprawozdaniem p. Prezydenta z tego co się udało zrobić, co jest w realizacji oraz co jest w planach na przyszłość – w odniesieniu do całego miasta oraz do poszczególnych osiedli. W filmikach zaprezentowano także dane statystyczne o mieście, dokonania z lat 2022-2023 oraz inwestycje i działania na poszczególnych osiedlach.

P. Prezydent podkreślił rolę NGO-sów realizujących różnorodne inicjatywy – począwszy od tych dla dzieci, przez dorosłych, aż po seniorów. Nadmienił, że znakomicie sprawdziła się formuła zawartych przez wyborami „kontraktów osiedlowych”. Pomyślnie realizowane były również inwestycje zgłoszone w ramach budżetu obywatelskiego. P. Prezydent zaznaczył, że istnienie Parku Sybiraków, mimo zgłaszanych roszczeń, nie jest zagrożone. Podziękował przewodniczącym i członkom Rad Osiedli za zaangażowanie, poświęcony czas i działania społeczne podejmowane na rzecz mieszkańców. Zachęcał do korzystania z aplikacji mobilnej #RzeszówToMY.

W dalszej części spotkania głos zabrali mieszkańcy osiedli, podnosząc następujące kwestie:

- Częstotliwość kursowania autobusów komunikacji miejskiej w rejon ul. Osmeckiego – zdecydowania za mała, czy możliwe są jakieś zmiany?

Odpowiedź p. Prezydenta – p. Prezydent podkreślił, że władze samorządowe Rzeszowa są zdecydowanie za rozszerzeniem publicznego transportu miejskiego, temu ma służyć zakup nowych autobusów. Wszelkie badania mówią, że optymalna sytuacja występuje wtedy, gdy przystanek jest dostępny dla pasażerów w odległości do 450 m. Obecny układ linii autobusowych to spadek po PRL, gdy w Rzeszowie funkcjonowały dwa mosty i jedno rondo. Postulat dotyczący ul. Osmeckiego jest bardzo interesujący, zwłaszcza gdy powstanie wiadukt nad ul. Warszawską.

Co do taboru autobusowego, to nowe, krótsze autobusy powinny wjeżdżać w wąskie uliczki, także w ul. Osmeckiego. ZTM pracuje nad nowym rozkładem linii autobusowych i rozpatrzy wniosek dotyczący kursowania autobusów w rejonie tej ulicy.

Co do ul. Ciasnej p. Prezydent zasugerował, że chodzi o jej modernizację poprzez budowę nad nią kładki, co jednak spowoduje przyśpieszenie ruchu samochodowego.

- Prezentacja i omówienie sytuacji wokół wieżowców przy ul. Mikołajczyka – jeden z właścicieli 12 wydzielonych tam działek w ogóle nie dba o jej zagospodarowanie, m.in. nie kosi jej; na stałe mieszka w Kanadzie, działki nie chce jednak sprzedać; miejsce ustawienia kubłów na odpady komunalne – żerowisko dla dzikich zwierząt. Ponadto mieszkaniec zasugerował, by oczyszczanie miasta powinno być prowadzone, gdy mieszkańcy są w pracy, bo wtedy jest najmniej samochodów na osiedlach. Podziękował za remont chodnika. Zwrócił również uwagę na zaniedbany teren zielony (skarpe), zasugerował, że wyrównanie terenu i urządzenie tam nawet prowizorycznego parkingu sprawiłoby, że właściciel działki szybko okazałby zainteresowanie jej stanem.

Odpowiedź p. Prezydenta – p. Prezydent pochwalił mieszkańców za aktywność i po raz kolejny zachęcił do korzystania z aplikacji mobilnej #RzeszówToMY. polecił posprawdzać właścicieli działek i ustalić, którzy ich nie koszą. Teren objęty jest Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, więc wiadomo, co tam powinno być. Najpierw jednak konieczne jest uporządkowanie sytuacji własnościowej wokół Parku Sybiraków. Być może niektórymi terenami będzie można się zamienić i wtedy porządkowanie byłoby łatwiejsze.

Co do pozostałych postulatów p. Prezydent poprosił o ich zgłoszenie poprzez wspomnianą aplikację.

- Przedłużenie ul. Okulickiego – mieszkańcy zwrócili uwagę, że mimo tego iż w 2011 r. podjęta została uchwała Rady Miasta Rzeszowa w tej sprawie, do tej pory droga nie powstała.

Odpowiedź p. Prezydenta – p. Prezydent wskazał, że obecnie priorytetem jest budowa połączenia ul. Warszawskiej z ul. Chmury, na którą to inwestycję pozyskano 250 mln zł dofinansowania. Po realizacji tej inwestycji przyjdzie czas na zastanowienie się nad przedłużeniem ul. Okulickiego.

- Sytuacja po zwolnieniu mieszkań komunalnych na lokale socjalne – decyzja związana z uchwałą Rady Miasta; sytuacja dotyczy jednego z mieszkańców, którego zachowanie jest niebezpieczne dla sąsiadów i rodziny, jest ojcem dwójki dzieci, był zgłaszany do opieki społecznej, ale interwencji nie było.

Odpowiedź p. Prezydenta – p. Prezydent polecił sprawdzenie sytuacji. Dodał, że to najczęściej sąd nakazuje przyznanie mieszkania socjalnego, wbrew sugestiom przedmówcy nie ma na to wpływu żadna uchwała Rady Miasta. W przypadku zagrożenia dla mieszkańców istnieje możliwość przeniesienia

uciążliwego lokatora, trzeba jednak brać pod uwagę także dobro dzieci. Przekazanie decyzji administracyjnej leży w gestii Wydziału Polityki Społecznej.

- Domek przy ul. Wetlińskiej – mieszkańcy podkreślali, że od kilkunastu lat mieszkają w całkowitych ciemnościach, mimo że składane były obietnice budowy oświetlenia, notowano włamania, dobrze, że powstanie park.
- Brak rozpoznania ruchu drogowego (dotyczy włączenia ul. Obrońców Poczty Gdańskiej w ul. Miłocińską) – podkreślano, że z powodu braku prawoskrętu oraz tego, że ulica jest wąska i kreta, często jest ona zakorkowana; korek występuje również na wysokości dawnego Centrum Handlowego „Reduta” – tam również nie ma prawoskrętu, potrzebny jest trzeci pas ruchu.
Odpowiedź p. Prezydenta – p. Prezydent podkreślił, że zbierane są informacje w celu opracowania nowego programu transportowego, więc każdy postulat jest ważny.
- Kolejne sugestie dotyczące usprawnienia komunikacji – bardzo ładna ul. Parkowa, ale inne okoliczne ulice mocno zakorkowane; brak prawoskrętu z ul. Ofiar Katynia w ul. Krakowską.
Odpowiedź p. Prezydenta – p. Prezydent obiecał włączenie budowy prawoskrętów i tzw. nawrotek do programu transportowego; poinformował, że kolejne środki z UE muszą być desygnowane na usprawnienia ruchu drogowego oraz na zieleń i oświetlenie. Połączenie z Dworzyskiem da budowa wspomnianej drogi o wartości 250 mln zł.
- Kwestia lodowiska miejskiego – jeden z mieszkańców zauważył, że jest takie lodowisko w Dębicy, a w Rzeszowie brak takiego obiektu, choćby na peryferiach miasta, o mocnych walorach integrujących całe rodziny.
Odpowiedź p. Prezydenta – p. Prezydent przypomniał, że budowę lodowiska obiecała spółka Res-Vita, ale nie wywiązała się z zadania, wyburzyła jednak stare lodowisko ROSiR-u; działkę miasto odzyskało na drodze sądowej.
P. Prezydent nadmienił, że nowe tereny rekreacyjne planowane są w rejonie ul. Warszawskiej (aqua-park, lodowisko); wszystko wymaga czasu, bo koszty są niebagatelne (aqua-park – ok. 250 mln zł. lodowisko – ok. 100 mln zł). Alternatywa to kilka mniejszych lodowisk sezonowych, przede wszystkim dla dzieci (w Parku Sybiraków, przy Millenium Kall, przy ul. Witosa, czyli w miejscu dawnego lodowiska ROSiR-u, oraz nad Wisłokiem, w rejonie zapory).
- Kwestia parkingów – mieszkańcy wskazywali, że przy Carrefourze parking jest płatny, natomiast przy blokach brak miejsc parkingowych; zgłoszono postulat bezwzględnego zakazu parkowania przed wejściami do klatek schodowych, bo powoduje to utrudnienia dojazdu m.in. dla karet pogotowia ratunkowego; zasugerowano wprowadzenie zakazu parkowania w godzinach 6-21.
Odpowiedź p. Prezydenta – p. Prezydent zgodził się z tym postulatem podkreślając, że decyzyjność w tej sprawie należy do spółdzielni mieszkaniowych i MZBM. W sprawie wprowadzenia zakazu parkowania w godzinach 6-21 należy sprawdzić, czy jest to możliwe od strony prawnej.
Przedstawiciel MATiP-u odniósł się do tematu parkingów – osiedle Baranówka jest w dobrym położeniu, bo co prawda parking przy Carrefourze pozostaje w gestii prywatnego właściciela, ale po godz. 21 parkowane jest bezpłatnie, w niedzielę parking jest ogólnodostępny przez cały dzień.

- Kwestia zajmowania miejsc parkingowych przez stare samochody – mieszkańcy podkreślali, że niektóre z takich pojazdów stoją od dziesięciu lat i nikt się nimi nie interesuje.

Odpowiedź p. Prezydenta – p. Prezydent zauważył, że jeżeli uiszczono wszystkie opłaty, zabronić parkowania nie wolno.

P. Sekretarz zasugerował wymianę doświadczeń ze strażami miejskimi z innych miast, w jaki sposób można te samochody usunąć.
- Dalsze postulaty mieszkańców dotyczące stanu dróg i chodników – w ciągu ulic: Miłocińskiej i Parkowej odcinek pełen dołów, które już były zasypywane (odpowiedź MZD – naprawa możliwa do włączenia przy realizacji II etapu ul. Parkowej); część chodnika wzdłuż ulic: Zajęczej i Tarnowskiej – od 8 lat trwają starania o budowę chodnika, zawsze brak środków.

Odpowiedź p. Prezydenta – p. Prezydent nadmienił, że ta droga nie jest obecnie priorytetem, nad koncepcją (z przebiegiem) trzeba się zastanowić; chodniki powinny powstawać raczej tam, gdzie istnieje pilna potrzeba poprawy bezpieczeństwa (przy szkołach, połączeniach itd., tam, gdzie jest duży ruch pieszych).
- Zapytanie o plany budowy tężni solankowej

Odpowiedź p. Prezydenta – p. Prezydent określił inwestycję jako zbyt drogą (ponad 200 tys. zł), zwłaszcza że tego rodzaju obiekt ma być realizowany w wydzierżawionym od starosty rzeszowskiego parku na osiedlu Miłocin.
- Kwestia budowy i funkcjonowania myjni samochodowej – jeden z mieszkańców zasugerował, że to ona funkcjonuje zamiast tężni, zwrócił uwagę, że nie ma pasa zjezdowego do myjni, pytał, do kogo można się zwrócić w tej sprawie.

Odpowiedź p. Prezydenta – p. Prezydent podkreślił, że uchwalono, mimo protestów, wspomniane już Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, więc wszystko powinno być jasno określone. Pojawił się jednak konflikt między prawem własności a prawem zabudowy. Inwestor nie dostał zgody na budowę „szeregówki”, więc wybudował myjnię. Chcąc przeciwdziałać szkodliwym dla mieszkańców inwestycjom miasto musi szukać stosownych przepisów (np. środowiskowych). Mieszkańcy mają prawo protestować, jednak jeżeli tzw. wz-tka jest zgodna z prawem, miasto musi ją wydać. P. Prezydent zasugerował kontakt z Wydziałem Architektury celem wyjaśnienia wszelkich wątpliwości.
- Wypowiedź przewodniczącego Rady Osiedla Generała Andersa – p. Przewodniczący podziękował za informacje dotyczące od dawna wyczekiwanych regulacji własnościowych w Parku Sybiraków, podkreślił, że sprawa jest o tyle ważna, że zbiera się tam całe miasto. Ponadto wystąpił z propozycją organizacji odrębnego spotkania p. Prezydenta z mieszkańcami osiedla, co na pewno skłoniłoby ich do liczniejszego udziału. Wskazał na najpilniejsze problemy osiedla (funkcjonowanie całego układu komunikacyjnego i budowa ronda w rejonie Galerii Nowy Świat, doświetlenie przejść dla pieszych).

P. Przewodniczący podziękował również za dobrą współpracę z MZBM i SM Baranówka oraz ponownie zaprosił p. Prezydenta na spotkanie z mieszkańcami Osiedla Generała Andersa.

Odpowiedź p. Prezydenta – p. Prezydent przyjął zaproszenie na spotkanie, zasugerował, że najlepiej w OKK „Karton”; podkreślił, że na osiedlu istnieje już rozbudowana infrastruktura drogowa, tym niemniej

miejsca na nowe ronda są poszukiwane, bo ronda wpływają na poprawę bezpieczeństwa ruchu, mniejsze są koszty ich budowy i znacząco usprawniają ruch.

- Wypowiedź przewodniczącego Rady Osiedla Generała Andersa – dot. parkingu przy ul. Broniewskiego 24 (ostatnie niezrealizowana inwestycja w ramach kontraktu osiedlowego).
- Wypowiedź mieszkańców – dotycząca oświetlenia i infrastruktury (boczna ul. Tarnowskiej).
Odpowiedź p. Prezydenta – p. Prezydent zapowiedział zgłoszenie wymienionych wniosków do kilku projektów, całościowa koncepcja Zrobiona jest dokumentacja. trzeba poczekać na duże pieniądze zewnętrzne.
- Kwestia buspasów – mieszkańcy pytali, czy brana jest pod uwagę zmiana (ograniczenie) czasu ich funkcjonowania, co przyczyniłoby się do zwiększenia płynności ruchu. Zasugerowano także analizę funkcjonowania strefy płatnego parkowania, szczególnie zasadności opłat w godz. 18-20.
Odpowiedź p. Prezydenta – p. Prezydent zapowiedział rozwiązanie odwrotne, czyli wydłużenia czasu funkcjonowania buspasów. Stwierdził, że w ten sposób trzeba zniechęcać kierowców do jazdy własnymi samochodami na rzecz korzystania z transportu publicznego. Obiecał przegląd funkcjonowania strefy płatnego parkowania we wskazanych godzinach.
- Koszt biletów komunikacji miejskiej – mieszkańcy uznali, że koszt 5 zł za przejazd autobusem to za drogo.
Odpowiedź p. Prezydenta – p. Prezydent stwierdził, że ten koszt wynika stąd, że miasto nie chce dopłacać do komunikacji publicznej z podatków mieszkańców, podkreślił, że dzieci mają przejazdy autobusowe za darmo – na zachętę, by rodzice zrezygnowali z ich dowożenia samochodami do szkół, bo to jest główne źródło korków w mieście; natomiast ekonomia jest taka, że w tej sytuacji dorośli płacą drożej.
- Pytanie mieszkańca o pomysł na pozyskanie środków na inwestycje – mieszkańcy płaca podatki, jednak czy w pełni z nich korzystają w ramach zwrotu w formie inwestycji.
Odpowiedź p. Prezydenta – p. Prezydent stwierdził, że jest to pytanie o samorządowe „perpetuum mobile”. Pieniądzy na inwestycje zawsze było za mało. Jednak władze miasta pracują nad tym, żeby dochody były większe. zmniejszenie wpływów z podatku PIT związane było z polityką władz państwowych, które zdecydowały o obniżeniu stawki podatkowej, nie rekompensując samorządom utraty dochodów. Państwo, chcąc przypodobać się obywatelom, oszukało samorzady. Podpisano porozumienie z częścią partii politycznych o przywróceniu zasad rzetelnego finansowania samorządów. Gdy samorzady staną „na nogi”, będą mogły sensownie planować rozwiązania gospodarcze. Jednak już w szczególnie trudnym roku 2023 podjęto działania, które sprawiły, że ustabilizował się budżet miasta. Oczywiście, wiązało się to czasami z niepopularnymi decyzjami (droższe bilety MPK, droższe parkowanie, wzrost podatków od nieruchomości, cięcia w wydatkach, które nie są niezbędne itd.). Te niepopularne decyzje i zabieganiu o środki sprawiły, że budżet ustabilizował się. Co więcej, pozyskano potężne środki na inwestycje, które czasami przez wiele lat czekały na realizację. Starania o nowych inwestorów, nowe firmy – po to, żeby płacili podatek od nieruchomości, ale także po to, żeby gdy pojawi się nowy obywatel – Rzeszów to miasto migracyjne – także on płacił podatek PIT. jeżeli jednak radykalnie obniżą się stawki tego podatku, to samorzady wolałyby pozyskiwać środki z podatku VAT. To byłoby sprawiedliwe – tam, gdzie władze i przedsiębiorcy zabiegają o rozwój, powstają nowe inwestycje,

tam byłyby większe środki, wystarczające na kolejne inwestycje. Czy nowe władze zdecydują się na taki krok, by zapewnić samorządom udział w podatku VAT, nie wiadomo, ale byłoby to sprawiedliwe.

Władze zabiegają o kolejne firmy (m.in. centra badawczo rozwojowe światowych firm lotniczych, Bosch, firmy polskie) w celu zwiększenia zatrudnienia, by Rzeszów był ciągle miastem przyciągającym nowych mieszkańców, prężnym demograficznie. Byłoby super, gdyby dobre miejsce pracy i płacone podatki pracowały na budżet miasta. System podatkowy wymaga usprawnienia, by był bardziej sprawiedliwy.

W ciągu 2 lat – do 1 mld zł środków zewnętrznych. Budżet miasta sięgnął kwoty 2 mld zł. Już kiedyś tak było, zmieniła to polityka państwa (transfery 500+, które szły przez budżet, zabrano do ZUS, to było 250 mln zł obrotu).

- Spraw opłat za parking przy klubie sportowym przy ul. Dąbrowskiego – z powodu tych opłat niektórzy chętni rezygnują z uprawiania sportu lub przeniosą się gdzie indziej.
- Odpowiedź p. Prezydenta – p. Prezydent uznał te argumenty za nieprzekonywujące (w porównaniu do opłat za wynajęcie kortu czy suplementację). Obiecał jednak analizę, co do zasady, sensowności opłat za parkowanie w godz. 18-20.
- P. Prezydent podziękował mieszkańcom za udział w spotkaniu. Podkreślił, że zawsze jest do ich dyspozycji. Docenił również pracę p. Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 25 i dynamiczne funkcjonowanie całej placówki.

Na tym spotkanie zakończono.

Rzeszów, 28 lutego 2024 r.

Opracował: Marian Salwik / Kancelaria Prezydenta Oddział Prezydialny

Zweryfikowała i zatwierdziła: Karolina Domagała / Dyrektor Kancelarii Prezydenta